

【利用者別システム一覧表】

不動産ツールドットコムはご利用段階が3段階あります。

2019年8月1日現在

| | | ウィークリーパス (非会員) ※1週間無料 | 無料会員 6ヶ月間 (更新なし) | 有料本会員 (年更新) |
|-----------------|--|--------------------------|--------------------------------------|--|
| 対象 | | 個人・法人どなたでも無料でご利用いただけます。 | 不動産業者様専用の会員サイトです。 まずは無料でお試してください。 | |
| 入会費 | | | 0円 | 3,000円 / 入会時のみ |
| 基本料金 | | 0円 | 0円 | 1,000円 / 月 |
| 更新手数料 | | | | 2,000円 / 年 月額利用料の2ヶ月分 (1年経過後更新時) |
| 1st ステージ | 《購入/売却諸費用計算》 | | | |
| | 登記費用 仲介手数料 不動産取得税 火災保険料 固定資産税 その他 | ○ | ○ | ○ |
| 2nd ステージ | 《住宅ローン計算》 | | | |
| | 住宅ローン借入可能額 住宅ローン返済比較 住宅ローン返済プラン 住宅ローン控除額 | ○ | ○ | ○ |
| 3rd ステージ | 《各種査定計算・報告書》 | | | |
| | 査定計算 ・土地 ・マンション 査定報告書 ・土地 ・土地戸建 ・マンション | × | ○ | ○ |
| 4th ステージ | 《不動産関連書式集》 | | | |
| | 契約書 重要事項説明書 媒介契約書 法令取得書類 仕入関連書類 競売関連書類 その他 | × | × | ○ |
| 印刷機能 | ・購入/売却諸費用計算 ・住宅ローン計算 ・各種査定報告書 | × | × | ○ |
| 保存機能 (マイページ) | ・購入/売却諸費用計算 (1st) ・各種査定計算・報告書 (3rd) ・キーデータ | × | × | ○ |